

THÔNG BÁO
Về kết quả lựa chọn tổ chức thẩm định giá tài sản thi hành án

Căn cứ Điều 98 Luật Thi hành án dân sự;

Căn cứ Bản án số 42/2024/DSST ngày 04/7/2024 của Tòa án nhân dân quận Hoàn Kiếm, thành phố Hà Nội;

Căn cứ Quyết định thi hành án chủ động số 929/QĐ-CCTHADS ngày 24/3/2025 của Chi cục Thi hành án dân sự quận Bắc Từ Liêm, thành phố Hà Nội;

Căn cứ Quyết định thi hành án theo yêu cầu số 930/QĐ-CCTHADS ngày 24/3/2025 của Chi cục Thi hành án dân sự quận Bắc Từ Liêm, thành phố Hà Nội;

Căn cứ Quyết định số 14/QĐ-THADS ngày 07/11/2025 về việc cưỡng chế kê biên quyền sử dụng đất và tài sản gắn liền với đất của Chấp hành viên Thi hành án dân sự thành phố Hà Nội - Phòng Thi hành án dân sự Khu vực 4;

Căn cứ Thông báo về việc lựa chọn tổ chức thẩm định giá số 2355/TB-THADS.KV4 ngày 09/4/2026 của Chấp hành viên Thi hành án dân sự thành phố Hà Nội - Phòng thi hành án dân sự Khu vực 4,

Chấp hành viên Thi hành án dân sự thành phố Hà Nội - Phòng thi hành án dân sự Khu vực 4 đã thông báo công khai lựa chọn tổ chức thẩm định giá trên Trang thông tin Thi hành án dân sự thành phố Hà Nội; Công thông tin điện tử Cục quản lý thi hành án dân sự để lựa chọn tổ chức thẩm định giá đối với tài sản là: Toàn bộ quyền sử dụng đất quyền sở hữu nhà ở và tài sản khác gắn liền với đất tại thửa đất số: 330, tờ bản đồ số 03, địa chỉ: phường Minh Khai, quận Bắc Từ Liêm, thành phố Hà Nội (nay là phường Tây Tựu, thành phố Hà Nội) theo “Giấy chứng nhận quyền sử dụng đất quyền sở hữu nhà ở và tài sản khác gắn liền với đất” số: CL 249769, số vào sổ cấp GCN: CS 39553 do Sở tài nguyên và môi trường thành phố Hà Nội cấp ngày 13/10/2017. Giấy chứng nhận này được cấp lại từ GCN quyền sử dụng đất, quyền sở hữu nhà ở và tài sản khác gắn liền với đất số CG 088014 do Sở tài nguyên và Môi trường thành phố Hà Nội cấp ngày 29/11/2016. Ngày 31/01/2019, Văn phòng đăng ký đất đai Hà Nội đã xác nhận việc đăng ký sang tên cho ông Bùi Thế Việt nhận chuyển nhượng.

Hết thời hạn theo nội dung thông báo, Chấp hành viên Thi hành án dân sự thành phố Hà Nội - Phòng thi hành án dân sự Khu vực 4 đã nhận được hồ sơ đăng ký tham gia cung cấp dịch vụ thẩm định giá tài sản của tổ chức thẩm định giá là:

Công ty Cổ phần Giám định và Thẩm định giá Phương Đông. Địa chỉ BT5, số 52 đường Lĩnh Nam, phường Tương Mai, thành phố Hà Nội.

Qua xem xét đánh giá hồ sơ năng lực, Chấp hành viên Thi hành án dân sự thành phố Hà Nội - Phòng thi hành án dân sự Khu vực 4 đã lựa chọn Công ty Cổ phần Giám định và Thẩm định giá Phương Đông để ký hợp đồng thẩm định giá đối với tài sản trên.

Vậy, Chấp hành viên Thi hành án dân sự thành phố Hà Nội - Phòng thi hành án dân sự Khu vực 4 thông báo để các bên đương sự và Công ty Cổ phần Giám định và Thẩm định giá Phương Đông được biết./.

Nơi nhận:

- Trang TTĐT THADS TP Hà Nội;
- Cổng TTĐT của Cục Quản Lý THADS
- Đương sự (để biết)
- Viện kiểm sát nhân dân;
- Công ty CP GD và TĐG Phương Đông;
- Lưu: VT, HSTHA.

CHẤP HÀNH VIÊN

Nguyễn Thị Xuân Thu